

## STICHTING LÈVE ROLDUC

*Adres Secretariaat:* Jhr. Marcus van Gerwenlaan 8, 5671 CG Nuenen  
*Mailadres:* stichting.leve.rolduc@gmail.com  
*Website:* www.stichtingleverolduc.nl  
*KvK:* 41070563



Aan: het gemeentebestuur van de gemeente Kerkrade  
Postbus 600  
6460 AP Kerkrade

Onderwerp: zienswijze over en bedenkingen van de Stichting Lève Rolduc tegen het voorontwerp bestemmingsplan buitengebied Kerkrade met name over de daar geplande golfbaan bij Rolduc.

Van: de Stichting Lève Rolduc  
p/a Jhr. Marens van Gerwenln. 8  
5671 CG Nuenen  
e-mailadres:

Kerkrade, 18 september 2016

Hierbij treft u de zienswijze en bedenkingen van de Stichting Lève Rolduc aan over het voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied Kerkrade, met name over de daar voorziene golfbaan bij Rolduc. De Stichting verzoekt de gemeente om haar zienswijze en bedenkingen ook mondeling te kunnen toelichten.

De Stichting spreekt haar bezorgdheid uit over het feit dat in het plan geen enkele aandacht wordt besteed aan cultuurhistorie. Alleen het woord wordt slechts p.m. vermeld. Volgens het Besluit op de ruimtelijke ordening **moet** de gemeente een gefundeerde uitspraak doen over cultuur-historie, ook bij afwezigheid van een MER. Omgang met cultuurhistorie staat tegenwoordig (niet meer vrijblijvend) open voor publiek debat, zienswijze en zelfs bewaar en beroep.

Verder is een aanzienlijk deel van het gebied beschermd als Rijksmonument, waaronder een belangrijk deel van de percelen waar de golfbaan is gepland. Hier gelden vele regels van raadpleging en toezicht door instanties en commissies op gemeentelijk, provinciaal en landelijk niveau. In ieder geval, maar niet alleen, is bij een dermate ingrijpende aantasting wettelijk advies vereist voor de toets op de activiteit monumenten als onderdeel van de omgevingsvergunning door de gemeentelijke adviescommissie cultuurhistorie, van de Minister, en van Gedeputeerde Staten.

Verder vormt het beschermde gebied een integraal onderdeel van de landschappelijke kloostercomplex van de abdij Rolduc, zoals afgebeeld op de kaart van 1834, en van ecologisch beschermde gebieden als het Beerenbos. Dit is één van de weinige gebieden in de gemeente Kerkrade die nagenoeg onveranderd zijn gebleven sinds het begin van de negentiende eeuw, en die waarschijnlijk teruggaan tot de late middeleeuwen. Incidentele ingrepen, ook in de niet-beschermde delen, zullen de cultuur- en landschaps-historische samenhang van het gebied ernstig verstoren.

De Stichting is bovendien van mening dat het bestemmingsplan cartografisch beter onderbouwd moet worden met kadastrale, topografische en 3D-kaarten, met resoluties en nauwkeurigheden op meter-niveau.

De Stichting maakt zich ernstig zorgen over de waterhuishouding van het gebied, als daar van boven af al het water dat een golfbaan nodig heeft in de grond terecht komt. Reeds in de jaren dertig van de vorige eeuw vermelden de jaarboeken van Rolduc grote problemen met de watervoorziening in verband met de mijnen. In de ingewikkelde, en nauwelijks bekende geologische structuur van de ondergrond is het onduidelijk waar al het water blijft, dat voor een golfbaan vereist is en is de kans op een nooit meer te herstellen ecologische ramp niet denkbeeldig.

De Stichting Lève Rolduc maakt zich tot slot ernstig zorgen over de toegankelijkheid van het gebouwencomplex, als daar aan vier zijden grote delen van worden afgesloten voor het publiek, niet alleen voor de fysieke toegankelijkheid, maar ook voor de uitstraling van Rolduc. Een golfbaan past niet binnen de eeuwenoude traditie van Rolduc als geestelijk en cultureel centrum voor **alle** mensen.

Namens de Stichting Lève Rolduc,

Mr. L.F.C. Pennings, voorzitter

H. van Gastel, secretaris